

VERBALE DI GARA PROCEDURA TELEMATICA

Procedura, ex Art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso PERCENTUALE sull'importo soggetto a ribasso per l'affidamento dei Lavori di recupero e riqualificazione di spazi demaniali già asserviti alla cantieristica navale nella zona sud dell'area portuale di San Benedetto del Tronto (C.U.P.: J87G18000100005) (C.I.G.: 9919037845)

L'anno 2023 (duemila ventitré), addì 20 (venti) del mese di luglio, in Ancona presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, alle ore 11:45, viene esperita la procedura telematica per la gara per l'affidamento dei *Lavori di recupero e riqualificazione di spazi demaniali già asserviti alla cantieristica navale nella zona sud dell'area portuale di San Benedetto del Tronto (C.U.P.: J87G18000100005) (C.I.G.: 9919037845)*, così come previsto nella nota prot. n. 11477 del 29/06/2023 attraverso la piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante.

Le operazioni sono svolte dallo scrivente, Geom. Marco Brugiapaglia, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza del dott. Luca Grisostomi, Funzionario Responsabile presso Divisione Gare, Appalti, Contratti - Contenzioso della medesima Autorità, i quali danno atto, in proposito, dell'insussistenza di situazioni di incompatibilità, inconferibilità e conflitto di interessi con riguardo alla presente procedura, premesso quanto segue:

- Che, in relazione all'intervento indicato in epigrafe, in data 29/06/2023, con nota prot. n. 11477 attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa ciò sulla base del progetto esecutivo approvato con Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 161 del 29/06/2023, mediante apposita procedura, **ex art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso**, così come da Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 161 del 29/06/2023, si procedeva, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D. lgs. n. 50/2016, all'invito di n. 5 operatori economici qualificati, così come di seguito indicati:

Ditta

PEC

ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI
Via Roma, 11 61032 Fano (Provincia di Pesaro e Urbino)

pec@pec.rossicostruzionirestauri.it

ECOCOSTRUZIONI SRL
STRADA PROVINCIALE STAFFOLO JESI 1/3 60030
Monte Roberto (Provincia di Ancona)

info@pec.ecocostruzionisrl.com



Ditta

PEC

DE LEONIBUS COSTRUZIONI SRL
VIA PIANO DI SACCO 5 65013 Pescara (Provincia di Pescara)

info@pec.deleonibuscostruzioni.it

EDILTRES S.R.L.
VIA A. MANZONI 16 63077 Monsampolo del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno)

ediltres@pcert.it

Asfalti Totaro s.r.l.
C.da Scosse sn 66040 Altino (Provincia di Chieti)

asfaltitotarosrl@legalmail.it

- Che l'importo complessivo dell'appalto, determinato da eseguirsi nella forma a misura è pari ad € **325.480,36** – I.V.A. non imponibile, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, D.P.R. 26/10/1972, n.633 e successive modifiche e integrazioni, **di cui € 7.335,96 per oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso.**

Importo soggetto a ribasso: 318.144,40.

Totale manodopera: € 71.286,05.

- Che ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal D.P.R. n. 207/2010, i lavori di cui trattasi sono riconducibili alle seguenti categorie:

- ✓ OG3 – “*Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari*” ex D.P.R. n. 207/2010 (classifica II).

AVVALIMENTO CONSENTITO ai sensi dell'art. 89, del D. Lgs. n. 50/2016.

- Che l'aggiudicazione avviene, mediante ricorso al criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso ex art. 1 c. 3, 2 cpv. del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, con esclusione automatica delle offerte anomale, così come ammesso ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo cpv. della Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., con riguardo alle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.
- Che con la citata lettera d'invito veniva determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte, da presentarsi presso la piattaforma <https://autoritaportualeancona.acquistitelematici.it/>, fissato per le ore 13:00 del giorno 19/07/2023;
- Che entro il termine citato, ossia entro le ore 13:00 del giorno 19/07/2023, sono pervenute

sulla piattaforma web autoritaportualeancona.acquistitelematici.it n. 3 (tre) offerte da parte delle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
ECOCOSTRUZIONI SRL STRADA PROVINCIALE STAFFOLO JESI 1/3 60030 MONTE ROBERTO (ANCONA)	02598590426	10 luglio 2023 11:08:38	Forma singola
ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI Via Roma, 11 61032 Fano (Pesaro e Urbino)	02057290419	14 luglio 2023 10:17:58	Forma singola
Asfalti Totaro s.r.l. C.da Scosse sn, 66040, Altino	01894130697	19 luglio 2023 10:06:00	Forma singola

- Che, l'apertura delle offerte pervenute, risultava fissata per il giorno **20/07/2023 alle ore 10:00** e, quindi, si procede, previa attivazione della funzione seduta pubblica di gara presente nella piattaforma in uso alla Stazione appaltante, ad aprire le buste telematiche trasmesse dalle predette imprese, al fine di verificare la completezza e regolarità relativa alla presentazione della documentazione richiesta dalla summenzionata lettera d'invito:

1) ECOCOSTRUZIONI SRL

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come "Impresa Singola".

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato, nella documentazione di gara, le prestazioni e attività che intende subappaltare.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

2) ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come "Impresa Singola".

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato, nella documentazione di gara, le prestazioni e attività che intende subappaltare.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

3) Asfalti Totaro s.r.l.

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come “Impresa Singola”.

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d’invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato, nella documentazione di gara, le prestazioni e attività che intende subappaltare.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

Al termine dell’esame della documentazione amministrativa presentata dall’operatore economico concorrente, il Responsabile Unico del Procedimento dà atto che risultano ammesse alla gara i seguenti operatori economici:

- Ecostruzioni Srl
- Rossi Srl Costruzioni e Restauri
- Asfalti Totaro S.R.L.

Tanto premesso, si procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute da parte delle suindicate imprese ammesse alla presente procedura, dando luogo alla relativa visualizzazione e alla lettura dei ribassi percentuali offerti da parte delle medesime.

Compiuta tale operazione, presa cognizione delle condizioni previste dalla lettera d’invito prot. n. 11477 del 29/06/2023, per la relativa formulazione viene constatato quanto segue:

- **Ecostruzioni Srl** ha offerto il ribasso del **21,50 %** sull’importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, specificando ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza;
- **Rossi Srl Costruzioni e Restauri** ha offerto il ribasso dello **0,50 %** sull’importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, specificando ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza;
- **Asfalti Totaro S.R.L.** ha offerto il ribasso del **30,656 %** sull’importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, specificando ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza;

Il Responsabile Unico del Procedimento, dopo aver rilevato che sono state ammesse n. 4 (quattro) offerte, rileva che non risulta applicabile l'istituto dell'esclusione automatica delle offerte anomale, così come ammesso ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo cpv. della Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. dando atto della seguente graduatoria:

Denominazione ditta	Percentuale Ribasso
1) Asfalti Totaro S.R.L.	30,656 %
2) Ecocostruzioni Srl	21,50%
3) Rossi Srl Costruzioni e Restauri	0,50%

Determinazione importo netto di aggiudicazione:

	euro
A) Importo a base di gara	325.480,36
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	7.335,96
B) Importo soggetto a ribasso d'asta	318.144,40
C) Ribasso d'asta 30,656 %	97.530,35
B – C Importo di aggiudicazione	227.950,01

Tanto premesso, il Responsabile Unico del Procedimento in ragione dell'offerta presentata dalla **Asfalti Totaro S.R.L.**, la quale ha offerto il ribasso del **30,656 % sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso**, dispone di procedere nei confronti della medesima alle verifiche di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 in ordine al rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016, dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché di quelli speciali previsti per la partecipazione alla presente procedura di gara.

Geom. Marco Brugiapaglia _____

Dott. Luca Grisostomi _____